

完成内覧会

7/29(土) ~ 7/30(日)
10:00~16:00

建売内覧会



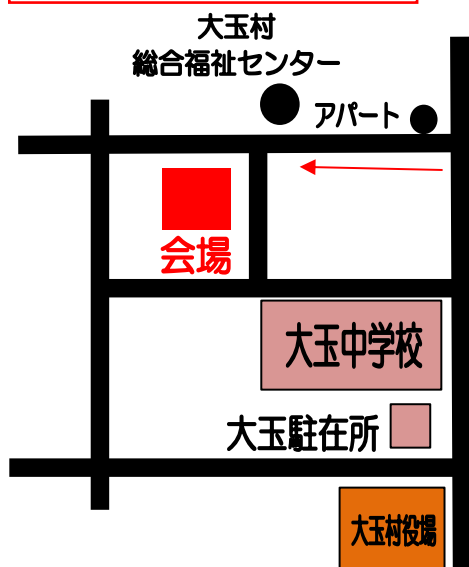
大玉村同地内で2棟！
すまい生協の物件を
見学できます！

家づくり無料相談受付中！
予約不要！売り込みなし！



ダクト式24時間熱交換換気システム採用
6.5帖分の収納力 オール電化

見学会場案内図



当日は付近に案内看板を設置します。
看板を目印にお越しください。

大玉村玉井字的場内

4LDK
35.06坪

なんと! 2,590万

※土地+建物+照明+オーダーカーテン
+外構+消費税を含む金額です!

物件概要(建売物件)

- 所在地: 安達郡大玉村玉井字的場64番8
- 土地面積: 214.58㎡(64.91坪)
- 建物床面積: 115.92㎡(35.06坪) 施工面積125.54㎡(37.97坪)
- 都市計画: 未線引区域 ●用途地域: 指定なし ●地目: 宅地 ●建ぺい率: 60%
- 容積率: 200% ●道路: 北側6m公道、西側6m公道
- 設備: 公営水道、本下水、東北電力 ●建築確認: 第H28確認建築BHC中支1760号(H28.12.2) ●構造: 木造軸組み、サイディング、ガルバリウム鋼板葺き2階建て
- 引渡し時期: 即可能 ●農地転用申請費130,100円、上下水道施設負担金324,000円別途必要になります ●販売形態: 売主

チェックポイント!

- 建物概要/5LDK・延床面積34.82坪・施工面積36.32坪
- キッチンからの家事動線に優れた間取り。
- 各所に収納を分散させた充実収納の家。
- LDK+隣接した和室を合わせると22帖
- 樹脂サッシ・ウレタン吹付断熱・24時間全熱交換型換気
2階床遮音・光触媒外壁・瓦屋根・充実の水回り
- 水回りはコミコミプランLIXIL豪華仕様

すまい生協とは

「より快適に、暮らしやすく」そして、生涯にわたって後悔のない家づくりが「すまい生協」の永遠のテーマです。

- 1、すまい生協は会社（法律上の株式会社、有限会社等）とは違います。
 - ・組合員様（お客様）に最大のご奉仕をすること
 - ・営利を目的にしない（※宣伝広告費を極力抑える）
 - ・組合員様に無理な強制はしない（無理な売り方はしない）
 - ・福島県の認可を得ている
- 2、すまい生協の仕事
 - ・新築を中心に、土地探し〜リフォーム、増改築とすまいに関しては全て対応いたします。



すまい生協

宅地建物取引業知事許可(4)第2368 建設業許可(般-28)第17766号

福島県中央住宅生活協同組合 郡山本店



〒963-8052
郡山市八山田2丁目192-2 TEL 024-924-1282
<http://www.f-seikyo.or.jp/>

フリーダイヤル

0120-077-924