

子育て世代の安心な街・大玉村玉井字堺地内に

建売分譲予定地 完成!!

区画① へのおすすめプラン

参考プラン

【カームBプランの場合】



土地／770万円 (77.09坪)
建物／1,352万円 (20.28坪)

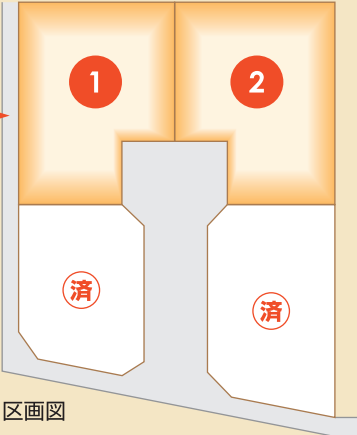
セットで **2,122万円**

※返済例 自己資金22万円 借入金額2,100万円
JA住宅ローン 10年固定金利0.9%適用の場合

月々 **58,306円**



残り
2区画



区画② へのおすすめプラン

参考プラン

【NEWハッピーBプランの場合】

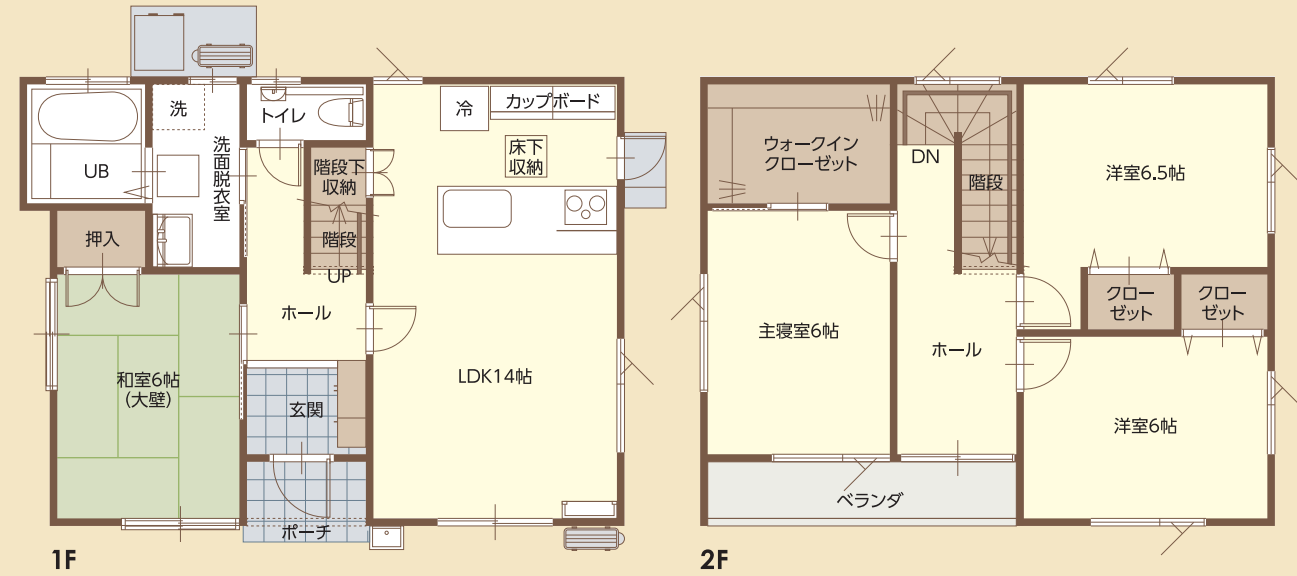


土地／789万円 (78.96坪)
建物／1,630万円 (30.05坪)

セットで **2,419万円**

※返済例 自己資金19万円 借入金額2,400万円
JA住宅ローン 10年固定金利0.9%適用の場合

月々 **66,636円**



【物件概要】

- 所在地／安達郡大玉村玉井字堺28番7(261.03㎡)、28番8(254.85㎡)(2区画)
- 地目／宅地 ■都市計画区域未線引 ■上下水道宅内配管済
- 建蔽率／60% 容積率／200% ■取引態様／売主
- ※別途水道工事負担金324,000円掛かります。

■ 参考プランについて

建物イメージ、価格、お支払等ご検討いただくための参考ですので、実際はご要望に応じた**自由設計**にて柔軟に対応させていただきます。また、**建物は税込み総仕上がり価格の表示です。**

■ 消費税について

請負契約を「2019年3月31日」までに締結すれば、引渡しは2019年10月以降になっても8%が適用される経過措置が講じられます。

■ 建物価格について

2019年4月以降、消費税増税の為変更となります。



すまい生協の充実設備仕様

高性能リビングエアコン	オープンキッチン	食器洗い乾燥機	浄水器内蔵水栓
カップボード	浴室換気乾燥暖房機	保温浴槽	タンクレストイレ
LED照明器具	全室オーダーカーテン	高性能樹脂サッシ	制振装置マモリー

すまい生協の3つの安心

- 1 すまい生協はすべて税込み総仕上がり価格の表示です！
- 2 地元だから安心！創業35年の確かな実績！
- 3 すまい生協は、消費者生活協同組合法に基づき福島県から認可を受けて設立された非営利組織です。